

Ref: JAL :SEC:2024 9th April, 2024

**BSE Limited** 

25th Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P J Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001 National Stock Exchange of India Ltd.

"Exchange Plaza", C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051

BSE Scrip ID: 532532 NSE Scrip ID: JPASSOCIAT

Re: Newspaper Advertisement regarding E-voting and Postal Ballot Notice dated 5th April 2024

Dear Sirs,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith copies of the advertisement, published in "Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) both dated 9th April, 2024, with reference to E-voting and Despatch of Postal Ballot Notice dated 5th April, 2024.

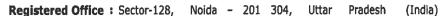
This is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully, For JAIPRAKASH ASSOCIATES LIMITED

(SOM NATH GROVER) Vice President & Company Secretary FCS-4055

Encl: As above



Phone: +91 (0120) 2470800

**Delhi Office**: JA House, 63, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057 (India)

Phone: +91 (11) 49828500

Corporate Office : 64/4, Site-IV, Industrial Area, Sahibabad-201010, Ghaziabad (U.P.) (India)

Phone: +91 (0120) 4963100, 4964100

CIN: L14106UP1995PLC019017 Website: www.jalindia.com

E-mail: jal.investor@jalinida.co.in



**FINANCIAL EXPRESS** 

ALLEGED DATA BREACH

boAt loses data of

'comprehensive

investigation'

### IN TALKS WITH TATA GROUP

## **Pegatron may** sell only India iPhone plant

**MUNSIF VENGATTIL** AND ADITYA KALRA Bengaluru/New Delhi, April 8

**PEGATRON IS IN** advanced talks to hand over control of its only iPhone manufacturing facility in India to the Tata Group, said two sources with direct knowledge, marking the Taiwanese firm's latest scale back of its Apple partnership.

Under the deal, which has received the backing of Apple, Tata plans to hold at least a 65% stake in a joint venture that will operate the Pegatron plant near Chennai, with the Taiwanese firm providing technical support and holding the rest, one of the sources said.

Tata will operate the joint venture through its Tata Electronics unit, the second source said. The Pegatron India factory has around 10,000 employees and makes 5 million iPhones annually. It is the last such facility operated by the firm after it forfeited control of an iPhone plant in China last year to rival Luxshare in a \$290 million deal. Tata and Pegatron did not

respond to emailed requests for comments. Apple declined to comment. The sources did not share financial details of the ongoing negotiations.

Apple is increasingly looking to diversify its supply chain beyond China amid geopolitical tensions between Beijing and Washington. For India's Tata, the Chennai Pegatron plant will bolster its iPhone manufacturing plans.

Tata already operates an iPhone assembly plant in the neighbouring state of Kar-

**MOBILE SUBSCRIBER MAR-**

**KET** share of Reliance Jio has

topped 40% in February, data

by the Telecom Regulatory

Authority of India showed on

Monday. Jio has been leading

the competition for nearly two

years now in terms of subscriber

additions. As of February end,

the company's mobile user base

was at 467.6 million, a month-

on-month increase of 3.6 mil-

lion. The company's market

share was rose to 40.15% from

as Jio, with its aggressive net-

work expansion and JioPhone

4G phone, is mostly getting

benefited from the churn of

users by Vodafone Idea and

BSNL, and 2G to 4G migration,

analysts said. Last month,

Reliance Jio added 4.18 million

mobile users, which was its

This assumes significance

39.9% in January.

JATIN GROVER

New Delhi, April 8

**DOWNING SHUTTERS** 



least a 65% stake in a ioint venture and operate it through its Tata Electronics unit

Pegatron may provide technical support and hold the remaining stake

■The Pegatron India factory has around 10,000 employees and makes **5 million iPhones** annually

■ It is Pegatron's last such facility after it gave up control of an iPhone plant in China

nataka, which it took over from Taiwan's Wistron last year, and is also building another in Hosur in Tamil Nadu, where Pegatron is likely to emerge as its joint venture partner.

Pegatron has for months also been building another iPhone factory at its Chennai campus and the Tata deal talks include taking over that facility as well, the first source said.

The talks between Tata and Pegatron for the factory are expected to close in six months and will see all of the Pegatron India employees move to the joint venture entity, the first source added. — **REUTERS** 

highest in 19 months.Bharti

Airtel added 1.53 million

mobile users in February, tak-

ing its base to 384 million. The

company's mobile subscriber

market share rose marginally

to 32.97%. The two operators -

Jio and Airtel - now own 73.1%

of the telecom subscriber mar-

Vodafone Idea lost sub-

ket, according to Trai data.

**STRONG** 

SIGNAL

Mobile retailers' body accuses Apple of discriminatory offers

**JATIN GROVER** New Delhi, April 8

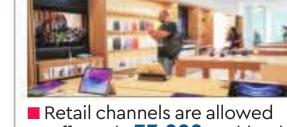
**MOBILE RETAILERS ON Mon**day accused Apple of anti-competitive practices in the country with regard to its cashback offers on iPhone 15 Pro and iPhone 15 Pro Max models.

According to the All India Mobile Retailers Association (AIMRA), which represents over 150,000 mobile phone retailers, Apple has allowed its own stores as well as large format retailers to offer a cashback of ₹10,000 on 15 Pro & 15 Pro Max models. On the other hand, the retail channels are allowed to offer only ₹3,000 cashback on the same models.

The cashback offer was announced by Apple on April 6.

"This is purely an anticompetitive move favouring few...This discrepancy not only poses a significant risk of loss in sales for the retail channels but also raises concerns of unfair competition," said Navneet Pathak, national joint general secretary at AIMRA, in a letter **TUG OF WAR** Apple has allegedly

allowed its own stores and large format retailers to offer a cashback of ₹10,000 on 15 Pro & 15 Pro to offer only ₹3,000 cashback on the same models. Max models



This is purely an anticompetitive move favouring few... it raises concerns of unfair competition. **ALL INDIA MOBILE RETAILERS ASSOCIATION** 

#### Maharashtra retailers to protest against Samsung

MOBILE RETAILERS across Maharashtra have called for a protest at Samsung's Pune office on April 16 as the company has allegedly not settled

their pending claims worth ₹50 crore since last one year, the All India Mobile Retailers Association said on Monday. — FE BUREAU

to Ashish Chowdhary, managing director of Apple India.

According to Pathak, such action from Apple may potentially divert loyal customers of their retailers to large-format retailers. "Such actions undermine the trust and confidence

we have diligently built with our customers over time," he added.

In September last year, Apple launched iPhone 15 series in India at parwith global markets. The iPhone 15 is priced at ₹79,900, the iPhone 15 Plus starts at ₹89,900, the iPhone 15 Pro starts at ₹1,34,900, and the iPhone 15 Pro Max is priced at ₹1,59,900. AIMRA has urged the company for a level playing field, and asked it to correct the offers.

"AIMRA firmly believes in fostering transparent and equitable business practices that uphold the interests of all stakeholders. We are committed to collaborating with Apple India to find constructive solutions that address these challenges while strengthening our partnership," Pathak said. In FY24, iPhone production

in the country was worth over ₹1 trillion. In terms of value, iPhone exports from the country are expected to nearly double to ₹80,000 crore in FY24, according to industry esti-

## 7.5 million users

Bengaluru, April 8

**WEARABLES STARTUP BOAT** has been hit by a data breach where personally identifiable information such as name, address, contact number, email ID, and customer ID of over 7.5 million boAt customers were made available for purchase on the dark web, as per a report by Forbes India.

On April 5, a hacker named ShopifyGUY claimed to breach the data of the

company, and leaked around 2GB of data on the forum, which has 75,50,000 entries. Forbes India verified the information by speaking to some of the customers who confirmed purchasing boAt products in the recent past, the report said.

"boAt is aware of recent claims regarding a potential data leak involving customer information. We take these

claims seriously and have immediately launched a comprehensive investigation. At boAt, safeguarding customer data is our top priority,

a representative of the company said. The report added that the leaker's profile is relatively new and only has this leak under

his belt. "Considering the timeline, we can assume that the hackers gained boAt said it has access to the boAt launched a customer data

base at least one month ago and put the data on the forum yester day," it said quoting Rakesh

Krishnan, senior threat analyst at NetEnrich. The company, founded by

Aman Gupta and Sameer Mehta, enjoys a market share of 26% in the wearables cateaccording recent data from IDC.

The company also leads the true wireless earbuds market with a 34% share.

## VRL likely to face funding crunch

**RAJESH KURUP** Mumbai, April 8

**THEWORSTMIGHT** be over for Vedanta Resources (VRL) but the London-headquartered firm would face funding shortfalls of \$850 million in FY25 and \$1.4 billion in FY26, according to a report by CreditSights.

"We continue to expect VRL's funding access to remain constrained, interest burden to remain elevated, and the company to face funding shortfalls of \$850 million (looks manageable) and \$1.4 billion in FY25

Active subscribers (Feb 2024)

Active subscribers as at Feb '24 (mn)

scribers for the 35th straight

month in February. The tele-

com operator lost 1.02 million

users, taking its total base to

220.5 million. The company's

subscriber market share in

February fell to 18.93% from

19.09% in January. BSNL lost

171,588 users, and its sub-

scriber base was at 90.4 mil-

lion. The state-owned telecom

-0.09

Net additions (mn)

1.15

and FY26, respectively," it said. The potential funding avenues that Vedanta could tap into are dividend upstreaming and brand fees from its Indian subsidiary and mining major Vedanta (VEDL) and its operating companies, asset and equity stake sales, or loans, it added.

The firm's "successful" bond restructuring has eased near-term debt refinancing risk, and the worst is over for VRL. The group firm's bonds had rallied since the restructuring approval by bondholders in January, it added.

Jio mobile user market share tops 40% operator lost subscribers for the 26th straight month. Its market share was at 7.78% in

February, down from 7.82%.

in the country rose by 3.9 million to 1.164 billion in February. In January, the subscriber base rose by 2.2 million. With regard to active subscribers, Airtel continued to

Overall, the subscriber base

lead the additions for the three straight months - December to February, according to Trai. The company's active subscribers in February rose by 1.49 million, compared to 1.15

million additions by Reliance Jio, and loss of 1.12 million active users by Vodafone Idea as well as 91,525 users lost by BSNL during the month.

As of February end, Airtel's active subscriber base was at 382.6 million, compared to 426.7 million of Jio, 193.8 million of Vodafone Idea, and 48.2 million of BSNL.

## Go First's insolvency gets third extension

**FE BUREAU** New Delhi, April 8

THE NATIONAL COMPANY Law Tribunal (NCLT) on Monday extended the timeline for Go First's corporate insolvency resolution process (CIRP) by 60 days, effective April 4. The CoC (Committee of Creditors) passed a resolution seeking the extension. This is the third extension given to the resolution process.

The first one, of 90 days, lasted November 23, 2023 to February 4, while the second one, of 60 days, lasted till April 4.The extension comes after the Resolution Professional (RP), through his lawyer Diwakar Maheshwari, informed the tribunal that the CoC is will make a decision on two proposals.

Earlier, two proposals were received from SpiceJet promoter Ajay Singh and Busy Bee Airways and the other one by UAE-based Sky One Aviation.

In February, Singh, along with Busy Bee Airways, had put in their joint bid for the bankrupt Go First, which stopped flying more than 11 months ago, sources had said.

Sharjah-based Sky One FZE, which specialises in various aviation services, including cargo charters, said it has also submitted a bid for the carrier.

The extension of the moratorium period comes as a relief to the airline after a failed attempt last year to bring in a prospective buyer.

# Hyundai, Kia partner Exide for EV batteries

**FE BUREAU** Mumbai, April 8

HYUNDAI MOTOR COMPANY and Kia Corporation have signed a memorandum of understanding (MoU) with battery maker Exide Energy Solutions for sourcing electric vehicle (EV) batteries.

Both the Korean companies, who are set to launch EVs made locally in India in 2025, aim to localize their EV battery production, specifically focusing on lithium-iron-phosphate (LFP) cells. "India is a key market for

vehicle electrification due in part to the government's carbon neutrality goals, which makes securing cost competitiveness through localised battery production crucial," said Heui Won Yang, president and head of Hyundai Motor and Kia's R&D division.

#### Adani to set up EV charging stations at MG dealerships (ATGL) and MG Motor India, **A UNIT OF** a joint venture signed a memorandum of

between the Adani group and French energy giant TotalEnergies will set up EV charging stations at new MG dealerships to bolster the charing network, the company said on Monday.

"Adani TotalEnergies E-Mobility Limited (ATEL), a wholly-owned subsidiary of Adani Total Gas Limited

between them on sale in India.

imported, the Hyundai Ioniq 5

and Kona are assembled in the

Both Hyundai and Kia gain a competitive advantage by equipping Hyundai Motor and presently have three EV models Kia's future EV models in the Indian market with locally pro-While the Kia EV6 is fully duced batteries,"Yang added.

understanding (MoU) to

strengthen the EV charging

infrastructure in India," it

set up CC2 60 kW DC charg-

ers at upcoming MG dealer-

ships to bolster the charging

network and enhance customer accessibility. — PTI

As per the MoU, ATEL will

said in a statement.

Kolkata-based Exide Industries has been making leadacid batteries for over 75 years.

country. "Through this global partnership with Exide, we will

CIN: L14106UP1995PLC019017 Registered Office: Sector-128, Noida-201 304, U.P.(India), Telephone: +91 (120) 2470800 Delhi Office: 'JA House', 63, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110 057 **Telephone:** +91 (11) 49828500 **Fax:** +91 (11) 26145389

Corporate Office: 64/4, Site IV, Industrial Area, Sahibabad, Distt. Ghaziabad-201010 Uttar Pradesh Telephone: +91(0120)4963100, 4964100 Website: www.jalindia.com; E-mail: jal.investor@jalindia.co.in

#### POSTAL BALLOT NOTICE TO MEMBERS Notice is hereby given that pursuant to Section 108 &110 of Companies Act, 2013(the Act), read with

Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 [LODR] and the relaxations and clarifications issued by the Ministry of Corporate Affairs, (MCA), through its various Circulars (MCA Circulars), from time to time due to COVID-19 Pandemic, the Company has on 8th April, 2024, completed dispatch of Notice dated 5th April, 2024, through e-mail only, seeking the assent/dissent of the Members to the proposed Resolutions. Please note that (a) The Notice has been sent to all the Members whose names appeared in the Register of Members/

("NSDL")/Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on close of working hours on Saturday, the 30th March, 2024 (Cut-off date). (b) The voting rights of the members/ beneficial owners shall be reckoned on the Paid-up value of shares

List of Beneficial Owners as received from Depositories i.e. National Securities Depository Limited

registered in the name of members as on the Cut-off date and any person who is not a member/ beneficial owner as on Cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

In terms of MCA Circulars, the last being General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023, the Company has sent postal ballot notice only through email to all its members who have registered their email addresses with the Company or Depository/Depository Participants and the communication of assent/ dissent of the members on the resolutions proposed in this notice will only take place through

To facilitate members to receive this notice electronically and cast their votes electronically, the members who have not registered their email addresses may send an email at jal.postalballot@jalindia.co.in by providing the particulars viz. Full Name; No of shares held as on the cut-off date; Folio number & Share certificate number (if shares held in physical form); DP ID & Client ID (if shares are in demat form) & Email id. On receipt of the email, the member would get soft copy of the notice and the procedure for e-voting along with the User ID and Password to enable e-voting for this Postal Ballot. In case of any queries, member may write to jal.postalballot@jalindia.co.in. It is clarified that for permanent registration of email addresses, members are required to register their email addresses, in respect of electronic holdings with their concerned Depository Participants and in respect of physical holdings, in prescribed Form ISR-1 pursuant to SEBI Circular details whereof are available on Company's, web-link http://jalindia.com/investor-servicer-request.html.

(e) Voting on the Resolutions proposed in this postal ballot is only through e-voting. The Company is pleased to provide facility for voting through electronic mode through Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"). The Procedure for e-voting is given in Note no. 12 to the Notice of Postal Ballot. The Notice of Postal Ballot alongwith instructions has been placed on the Company's weblink http://www.jalindia.com/statutorycomm.html and Central Depository Services (India) Limited's web-link https://www.evotingindia.com/ Page Download, jsp and will remain on such web-links until the last date of e-voting i.e. Thursday, the 9th May, 2024 (IST 5.00 P.M.)

The e-voting will commence on Wednesday, the 10th April, 2024 at IST 9.00 A.M. and will end on Thursday, the 9th May, 2024 at IST 5.00 P.M. The e-voting module will be disabled by CDSL for voting thereafter.

(g) The Company has appointed CS Shiv Kumar Gupta, Practising Company Secretary (COP No.7343, M No.F1633) as Scrutinizer and CS Milan Malik, Practising Company Secretary (COP, No. 16614, M No.F9888) as Alternate Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through e-voting process in fair and transparent manner in accordance with the provisions of the Act read with rules and MCA Circulars.

(h) The result of Postal Ballot shall be declared on Friday, the 10th May, 2024 at the Registered Office of the Company at Sector 128, Noida-201 304, U.P., India. It will be placed on the Notice Board of the Company at its Registered Office & Corporate Office and will also be hosted on the Company's web-link www.jalindia.com/statutorycomm.html as well as CDSL's web-link https://www.evotingindia. com/noticeResults.jsp. The results shall also be communicated to BSE & NSE.

Any queries or grievances in relation to voting on this Postal Ballot may be sent to the Company Secretary through e-mail at jal.postalballot@jalindia.co.in and in relation to voting by electronic means may be sent to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai 400013 or send an email to helpdesk. evoting@ cdslindia.com or call at toll free No. 1800225533.

For JAIPRAKASH ASSOCIATES LIMITED **SOM NATH GROVER** 

By Order of the Board

Vice President & Company Secretary FCS:4055

#### FROM THE FRONT PAGE

# CEO salaries surge 40% in four years

PROFESSIONAL CEOS HAVE 25% of their target compensation delivered through longterm incentives, which for most companies, is paid through share-linked incentives. Chief operating officers and chief financial officers continue to command the highest compensation premiums among other CXOs. For these two roles, 44% of target compensation is atrisk, with almost half of it being driven through long-term incentives. "India Inc has consistently witnessed an increase in the CEO pay-at-risk as the value of incentives, particularly long-term incentives via sharebased payments, has gone up over time due to a higher adoption of long-term incentives. Pay-at-risk has further increased from 55% to 57% for professional CEOs between 2020 and 2024," Pawan said.

Over the last five years, the S&P BSE IT Index has grown by almost 2x of the comparable consumer index or the bank index. Also, given that a significantly higher proportion of CEO compensation in IT is linked to share-based payments, compensation increase has been



one of the fastest in this industry, Pawan said.

While assessing CEO and CXO performance, most companies use a holistic scorecard that includes a mix of financial and non-financial metrics and targets. However, incentives for CEOs and CXOs are still tilted towards financial company-level goals within

those scorecards. Additionally, companies are transitioning towards a more structured approach to bonus payouts, and the role of discretion in compensation decisionmaking is on the decline. With respect to long-term incentives, the report mentions two broad trends: The percentage of companies using share-based incentives continues to increase (75% in 2024 vs 63% in 2020); and the prevalence of stock options, or ESOPs, continues to decrease (49% of companies in 2024 vs 68% of companies in 2020).

Further, 9% of companies that saw a CEO change transitioned from a promoter CEO to a professional CEO. Overall, three out of every four CEOs in India is a professional/ nonpromoter incumbent.

"We have observed that a few promoter-led companies have now appointed professional CEOs. This helps them leverage expertise as well as manage transitions at a promoter-family level if required. Some of these ex-CEOs who are also a part of the promoter family have either retired or taken up executive or non-executive

chair roles," Pawan added.

#### for India Inc THE QUARTER ALSO saw an increase in average selling prices (ASPs) of mid-single dig-

Dull season

its as companies sold more high-value models. With loan growth slowing during the March quarter, banks are expected to see earn-

ings growth lose some pace. Net interest margins are estimated to contract by about 10-15 basis points sequentially with the cost of funds having gone up. As they continue to negotiate tepid discretionary spends, most top-tier software services companies are expected to report a sequential fall in revenues; for some like TCS, top line growth could be flat. At the same time, most companies are expected to

The poor run of consumer staples companies continues with volume growth tipped to come in at low-to-mid single digits for most.

guide for a good FY25.

While rural demand has recovered, revenue growth is nonetheless expected to be muted. At the same time, profitability could be good as companies rein in costs.

Most top-rung pharma companies are expected to report a good quarter on the back of stable prices of generics in the US geography. Moreover, brisk business in other markets should help offset the seasonal weakness in the home market. Given that volumes were

flat and that prices have been

capped, upstream oil & gas companies are estimated to report a sequential rise in operating profits of 3-5%, resulting from lower operating expenses. For OMCs (oil marketing companies), the ₹2 per litre cut in auto fuel prices in mid-March notwithstanding, the blended marketing margins should expand sequentially, mainly due to better marketing margins on diesel. Better margins on some products like gasoline and adventitious gains could result in better gross refining margins for a couple of OMCs.

Ahead of the Q4 earnings, KIE estimates the EPS (earnings per share) for the Nifty at ₹989 for FY24 and at ₹1,088 mated FY25 earnings.

#### for FY25. At the current level of 22,666, the Nifty trades at nearly 23 times FY24 earnings and close to 21 times esti-

financialexp.epapr.in



New Delhi

Date: 8th April, 2024

Place: NOIDA

प्ररूप संख्या आईएनसी-26 (कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में } केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक,

उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मामले में

हैडोन डिजाइंस प्राइवेट लिमिटेड (CIN:U74900DL2011PTC370394) जेसका पंजीकत कार्यालयः मकान नंबर आरआर-12 दूसरी मंजिल, मियांवाली नगर रोहतक रोड, मेट्रो पिलर नंबर 301, नई दिल्ली-110087 में हैं, के मामले में

....आवेदक कंपनी /याचिकाकर्ता तदद्वारा सार्वजनिक सचना दी जाती है कि यह कंपनी हेन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) के अधीन आयेदन का प्रस्ताव करती है. जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" मे थानांतरित करने के लिए 15 मार्च 2024 की श्रायोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष रिताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पृष्टि करने की मांग की गई है ।

कंपनी के पंजीकत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण ते यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिस उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सुचना के प्रकाशन की तारीख से चीदह (14) दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी-2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कों म्पलैक्स, नई दिल्ली-110003 पर पंजीकत डाक हारा भेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजें । मकान नंबर आरआर—12, दूसरी मंजिल, मियांवाली नगर रोहतक रोड, मेट्रो पिलर नंबर

आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से हैंडोन डिजाइंस प्राइवेट लिमिटेड हस्ता / संजय गुप्ता (निदेशक) दिनांक : 08.04.2024 स्थान : दिल्ली डीआईएन: 01769054

301, नई दिल्ली-110087

प्रपत्र सं. आईएनसी-26 [कंपनी (निगमीकरण) नियमावली 2014 के नियम 30 के अनुसार। एक राज्य से दूसरे राज्य में कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन हेत् समाचारपत्र में प्रकाशित किया जानेवाला विज्ञापन केंद्रीय शासन, उत्तरी क्षेत्र पीठ, दिल्ली के समक्ष कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13 की उप–धारा (4) तथा कंपनी (निगमीकरण) नियमावली 2014

उपवाक्य (ए) के प्रकरण में मैसर्स बानी लैंडबेस प्राइवेट लिमिटेड के प्रकरण में, जिसका पंजीकृत कार्यालय कॉर्पोरेट वन

भूतल, भूखंड सं. 5, जनपद केंद्र, जसोला,

नई दिल्ली-110025 में स्थित है।

के नियम 30 के उप-नियम (5) के

रतदुद्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता ह कि कंपनी, कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13 के अंतर्गत केंद्रीय शासन के पास एक आवेदन करने का प्रस्ताव रखती है, जिसमें बृहस्पतिवार ४ अप्रैल २०२४ को आयोजित असाधारण सामान्य बैतक में पारित विशेष संकल्प के निबंधनों के अनसार कंपनी के संस्था के ज्ञापन के परिवर्तन के पुष्टिकरण की इच्छा प्रकट की गई है, ताकि कंपनी, अपने पंजीकृत कार्यालय को 'राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र ''दिल्ली'' से ''हरियाणा'' राज्य' में परिवर्तित करने में समर्थ हो सके।

कोई भी व्यक्ति, जिसका हित प्रस्तावित परिवर्तन द्वारा संभवतः प्रभावित हो सकता है, वह इस सुचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) दिवसों की समयावधि के अंदर, अपने हित की प्रकृति और विरोध के आधारों का उल्लेखन करनेवाले एक शपथपत्र द्वारा अनुसमर्थित अपनी आपत्ति / यों को या तो एमसीए पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र भरकर जमा कर दे अथवा मूल प्रति को क्षेत्रीय निदेशक, को इसके पते : बी–2 स्कंध, द्वितीय तल. पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 को प्रेषित कर दे अथवा स्वयं जाकर दे आये अथवा इस पते पर पंजीकृत डाक द्वारा प्रेषित कर दे। साथ ही इस सूचना की एक प्रति, आवेदक कंपनी को इसके

भूतल, भूखंड सं. 5, जनपद केंद्र, जसोला, नई दिल्ली—110025 (वर्तमान पता) पर भी प्रेषित

पंजीकृत कार्यालय : कॉर्पोरेट वन

कृते बानी लैंडबेस प्राइवेट लिमिटेड हस्ता./ साहिल भाटिया (निदेशक) डीआईएन : 00038032

स्थान : नई दिल्ली दिनांक : 09-04-2024

प्ररूप संख्या आईएनसी-26 (कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में

केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मामले में

सादिया इंडिया सपोर्ट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

(CIN:U74994DL2021PTC385680) जिसका पंजीकत कार्यालयः स्टिरिंग माइंडस. क्रमरा २०३, दसरी मंजिल, २–ए / ३, क्न्दन में शन, आसफ अली रोड, नई दिल्ली-110002 में हैं के मामले में

....आवेदक कंपनी /याचिकाकर्ता तदद्वारा सार्वजनिक सचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13(4) के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है, जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय **'दिल्ली राज्य**' से "कर्नाटक राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए 04 मार्च 2024 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरॅंडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पृष्टि करने

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी–2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलैक्स, नई दिल्ली-110003 पर पंजीकृत डाक हारा भेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर मी मेजें । रिटरिंग माइंड्स, कमरा 203, दूसरी मंजिल, 2-ए/3, कुन्दन में शन, आसफ अली रोड,

नई दिल्ली-110002 आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से

सादिया इंडिया सपोर्ट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड हस्ता/-मनु शर्मा (निदेशक) देनांक: 08.04.2024 स्थान : नई दिल्ली डीआईएन: 08185696



सार्वजनिक सूचना

ताइसँस संख्या 2019 का 44 के अंतर्गत सेक्टर 84, गुरुग्राम में रिधत परिवीजना अव्यक्ति "सैकायर इन", जिस्ते मेसस्र्वे अमेया कमरियित प्रोजेक्ट्स प्राइवेट तिमिटेढ द्वारा विकसित किया था रहा है, के पंजीकरण के संबंध में आपलियां आपंत्रित करने

यह जान जनता की जानकारी के लिए हैं कि हीटीसीएँ हरियामा द्वारा 05,03,2019 की प्रदत्त लाइसेंस संख्या 2019 वर 44 का डिक्सा बनने वाली 2.55 एकट की परियोजना के वंजीकरण के अनुमोधन के लिए मेसले अमेता कनशियल प्रोजेक्टल प्राइवेट लिमिटेड ने आवेदन किया है। आमें यह शुद्धित किया जाता है कि निदेशक, शायन एंड करी प्लानिंग विभाग ने मेनो नवर ZP-1304iPA(DK)/2024/11068 विनाक 28.03.2024 के माध्यम से सार्वित भवन घोजनाओं को सिद्धांतिक रूप से मज़्री दे दी है, जिसके बाद प्रसंदर ने हरियामा रियान एस्टेर निवासक प्राधिकरण, मुरुग्राम से परियोजना अर्थातः "सैकायर 84" के पंजीकरण के लिए संवर्क Dom it

प्रमोद्धर ने कहा कि चन्होंने कोई विज्ञापन प्रकातिल नहीं किया है, उपरोक्त परिवोजना में आल तक कोई बिक्री या वृकिंग नहीं की गई है और न ही प्रजीकरण के लिए लागू क्षेत्र के संबंध में वर्गेर्ड तीसरे यक्ष का अधिकार बनाया गया है।

संशोधित बिस्डिन प्लान मुख्य संग्र से हरियामा रियल एस्टेट नियामक प्राधिकरण, नुरुग्राम के वयर्यालय में उपलब्ध है. जिसे संबंधित व्यक्ति देख सवला है। उपसेक के संबंध में आयीत, यदि कोई हो. 48.04.2024 तक किसी भी कार्य विश्वय पर कार्यालय रागय जातीत सुबह 15.80 प्रश्ने से ताम 4.00 बजे तक दर्ज की या सकती है ।

प्राधिकरण की मंजूसी और उसकी मुहर के तहत दिया गया।

हरियाचा रिकल एस्टेट निवायक प्राधिकरण, वृक्तपान दिनाकः वक्रक्षकः स्थान्त

रिलायस एसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड reliance पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, नॉर्थ साइड, निरलोन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे के सामने, गोरेगांव पूर्व, मुंबई-400063

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना

नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं ने इंडियन ओवरसीज बैंक से विभिन्न ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया चूंकि उधारकर्ता वित्तीय अनुशासन बनाए रखने में विफल रहे हैं, इसलिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार 30.06.2017 को इंडियन ओवरसीज बैंक द्वारा ऋण खाते को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इंडियन बैंक ने असाइनमेंट एग्रीमेंट दिनांक 30.03.2022 के माध्यम से निम्नलिखित उधारकर्ताओं की वित्तीय संपत्तियों को उनके सभी अधिकार, शीर्षक और ब्याज के साथ–साथ सभी अंतर्निहित सुरक्षा हितों के साथ आरएआरसी 068 ट्रस्ट के ट्रस्टी रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के पक्ष में सौंप दिया।

उक्त कार्य के अनुसरण में अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत मांग नोटिस दिनांक 26.02.2024 को पंजीकृत के माध्यम से पोस्ट किया था। जिससे उधारकर्ताओं से नोटिस की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर उक्त नोटिस में उल्लिखित संपूर्ण बकाया को अतिरिक्त ब्याज के साथ चुकाने का आह्वान किया जा सके। हालाँकि, चूंकि नीचे उल्लिखित कुछ पक्षों को मांग नोटिस नहीं भेजा जा सका, इसलिए वैकल्पिक सेवा के माध्यम से इसे उधारकर्ताओं को भेजा जाता है। विवरण निम्नानुसार हैं:

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता आदि का नाम और पता 1. मैसर्स पंक (उधारकता) (इसके मालिक द्वारा प्रतिनिधित्वः – श्री सूमित पूत्र लाल सिंह पंवार) निवासी हाउस नंबर 1345/16, राजिंदर नगर, सोनीपत हरियाणा — 131001। इसके अलावा, 466 /15, अशोक नगर कच्चे, क्वार्टर, सोनीपत-131001 **2. श्रीमती विद्या देवी पत्नी लाल सिंग पंवार** (बंधककर्ता एवं गारंटर), निवासी मकान नंबर 1345 / 16,

राजिंदर नगर, सोनीपत, हरियाणा – 131001 3. श्री. धीरज कुमार पुत्र हरि चंद (गारंटर) निवासी मकान नंबर 1115 / 13, गुजरिया हॉस्पिटल पोस्ट ऑफिस के पास, सिक्का कॉलोनी, सोनीपत, हरियाणा — 131001

बकाया राशि (रुपये में): रु. 27,96,416.01/- (सत्ताईस लाख छियानवे हजार चार सौ सोलह और एक पैसा मात्र) जो आपके द्वारा देय है। उक्त बकाया राशि के अलावा, आप 31-01-2024 के बाद ऋण खातों पर अर्जित ब्याज और शूल्क का भूगतान करने के लिए भी उत्तरदायी हैं।

**सुरक्षित चल/अचल संपत्तियों का विवरण:—** प्राथमिक सुरक्षा फर्म के स्टॉक का दुष्टिबंधक संपार्शिवक पुरक्षा— 1) 18 वर्ग गज के कवर क्षेत्र 162 वर्ग फुट के दुकान संख्या 206 के सभी हिस्से और पार्सल। बिना जमीन और ऊपरी छत के अधिकार के साथ-साथ संपत्ति क्रमांक 330ईबीएल का सामान्य सीढ़ी वाला हिस्सा।, ऋषि नगर, सोनीपत, हरियाणा बिक्री विलेख संख्या के तहत पंजीकृत। 985 दिनांक 29.04.2015 श्रीमती विद्या देवी पत्नी श्री लाल सिंह के नाम पर। सीमाएँ – उत्तर में – दुकान नं.205, दक्षिण में - दुकान नं.207, पूर्व में - ऋषि नगर कॉलोनी की सड़क, पश्चिम में - दुकान का दरवाजा और आम बालकनी / रास्ता। 2) दुकान नंबर 208 का वह सारा हिस्सा और पार्सल, जिसकी माप 16.30 वर्ग गज है, जिसका क्षेत्रफल 146 वर्ग फूट है। यदि संपत्ति संख्या 330ईबीआई, ऋषि नगर, सोनीपत हरियाणा, बिक्री विलेख संख्या 984 दिनांक 29/04/2015 के तहत श्रीमती विद्या देवी पत्नी श्री लाल सिंह पनवां। के नाम पर पंजीकृत है, तो आम सीढी वाले हिस्से के साथ जमीन और ऊपरी छत के अधिकार के बिना। सीमाएं– उत्तर में– दुकान का बालकनी / रास्ता दरवाजा, दक्षिण में– अन्य की संपत्ति, पूर्व में-रास्ता / गैलरी और फिर दुकान नंबर 207 और 206 पश्चिम में— दुकान नंबर .209.

60 दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त संपूर्ण बकाया राशि चुकाने में विफलता के मामले में, अधोहस्ताक्षरी को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्तियों को लागू करने के लिए बाध्य कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के अनुसार, आप यहां उल्लिखित किसी भी सुरक्षित

. पंपत्ति के साथ लेनदेन या हस्तांतरण करने से प्रतिबंधित हैं, चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम के तहत अपराध और दंडनीय है।

स्थानः – सोनीपत, हरियाणा हस्ता / -प्राधिकत अधिकारी रिलायंस एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड दिनांक:- 09.04.2024

जाता है।

रिलायंस एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, नॉर्थ साइंड, निरलोन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे के सामने, गोरेगांव पूर्व, मुंबई-400063

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं ने इंडियन ओवरसीज बैंक से विभिन्न ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया चूंकि उधारकर्ता वित्तीय अनुशासन बनाए रखने में विफल रहे हैं, इसलिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार 30.06.2016 को इंडियन ओवरसीज बैंक द्वारा ऋण खाते कं गैर-निष्पादित परिसंपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इंडियन बैंक ने असाइनमेंट एग्रीमेंट दिनांक 30.03.2022 के माध्यम से निम्नलिखित उधारकर्ताओं की वित्तीय संपत्तियों को उनके सभी अधिकार, शीर्षक और ब्याज के साथ–साथ सभी अंतर्निहित सुरक्षा हितों के साथ आरएआरसी 068 ट्रस्ट के ट्रस्टी रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के पक्ष में सौंप दिया। उक्त कार्य के अनुसरण में अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) वे तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत मांग नोटिस दिनांक 26.02.2024 को पंजीकृत के माध्यम से पोस्ट किया था। जिससे उधारकर्ताओं से नोटिस की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर उक्त नोटिस में उल्लिखित संपूर्ण बकाया को अतिरिक्त ब्याज के साथ चुकाने का आह्वान किया जा सके। हालाँकि, चूंकि नीचे उल्लिखित कुछ पक्षों को मांग नोटिस नहीं भेजा जा सका, इसलिए वैकल्पिक सेवा के माध्यम से इसे उधारकर्ताओं को भेजा

विवरण निम्नानुसार हैं:

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता आदि का नाम और पता

सर्जिकल हाउस (उधारकर्ता), निवासी 255 / 10, अजंता कॉलोनी, गढ़ रोड मेरठ, यू पी-

250002 2. श्री मुनीश कुमार पुत्र श्री लाल सिंह (मालिक) ए-23, प्रवेश विहार, शास्त्री नगर मेरठ, यूपी 3. श्री अंबुज गोयल पुत्र श्री राजेंद्र प्रसाद गोयल (बंधककर्ता / गारंटर) निवासी 394 / 5, नेहरू नगर

बकाया राशि (रु. में):- रु. 2,56,21,420.06 / - (दो करोड़ छप्पन लाख इक्कीस हजार चार सौ बीस और छह पैसे) जो आपके द्वारा देय है। उक्त बकाया राशि के अलावा, आप 31–01–2024 के बाद ऋण खातों पर अर्जित ब्याज और शूल्क का भूगतान करने के लिए भी उत्तरदायी हैं।

**सुरक्षित चल/अचल संपत्तियों का विवरणः**— संपार्शिवक सुरक्षा— खसरा नंबर 303 ग्राम पलवाड़ा, . तहसील गढ़ मुक्तेश्वर, जिला हापुड़।में स्थित आवासीय भूखंड का सारा हिस्सा। क्षेत्रफल 2300 वर्ग मीटर जो. श्री अंबुज गोयल पुत्र श्री राजेंद्र प्रसाद गोयल के स्वामित्व में है। सीमाएं— पूर्वः 196'0' फिर क्रेता की भूमि पश्चिमः 196'0"फिर विक्रेता की भूमि उत्तरः 126'3"फिर श्री कंचित की भूमि दक्षिणः 126 '3'' फिर 35' चौड़ी सड़क

प्राथमिक सुरक्षा— फर्म के स्टॉक और बही ऋण का दृष्टिबंधक।

60 दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त संपूर्ण बकाया राशि चुकाने में विफलता के मामले में, अधोहस्ताक्षरी को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्तियों को लागू करने

कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के अनुसार, आप यहां उल्लिखित किसी भी सूरक्षित संपत्ति के साथ लेनदेन या हस्तांतरण करने से प्रतिबंधित हैं. चाहे वह बिक्री. पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम के तहत अपराध और दंडनीय है।

स्थानः – मेरठ दिनांक:- 09.04.2024 रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

हस्ता / - प्राधिकृत अधिकारी

पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, नॉर्थ साइड, निरलोन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रे हाईवे के सामने, गोरेगांव पूर्व, मुंबई-400063

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं ने इंडियन ओवरसीज बैंक से विभिन्न ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया चंकि उधारकर्ता वित्तीय अनशासन बनाए रखने में विफल रहे हैं. इसलिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वार जारी दिशानिर्देशों के अनुसार 31.12..2016 को इंडियन ओवरसीज बैंक द्वारा ऋण खाते को गैर—निष्पादित परिसंपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इंडियन बैंक ने असाइनमेंट एग्रीमेंट दिनांक 30.03.2022 के माध्यम से निम्नलिखित उधारकर्ताओं की वित्तीय संपत्तियों को उनके सभी अधिकार, शीर्षक और ब्याज के साथ-साथ सभी अंतर्निहित सुरक्षा हितों के साथ आरएआरसी 068 टस्ट के टस्टी रिलायंस एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड के पक्ष में सौंप दिया। उक्त कार्य के अनुसरण में अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए स्रक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत मांग नोटिस दिनांक 26.02.2024 को पंजीकृत के माध्यम से पोस्ट किया था। जिससे उधारकर्ताओं से नोटिस की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर उक्त नोटिस में उल्लिखित संपूर्ण बकाया को अतिरिक्त

मांग नोटिस नहीं भेजा जा सका, इसलिए वैकल्पिक सेवा के माध्यम से इसे उधारकर्ताओं को भेजा विवरण निम्नानुसार हैं:

ब्याज के साथ चुकाने का आह्वान किया जा सके। हालाँकि, चूंकि नीचे उल्लिखित कुछ पक्षों को

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता आदि का नाम और पता . मेसर्स श्री श्याम इंटरप्राइजेज (उधारकर्ता) कार्यालय नंबर 111, प्लॉट नंबर 13, सेक्टर—8 रिद्धि सिद्धि आर्केड, गांधीधाम, कच्छ गजरात - 370201। 2.श्री पुष्पेंद्र त्यागी (मालिक / बंधककर्ता) कार्यालय नंबर 111, प्लॉट नंबर 13, सेक्टर–8, रिधि सिद्धि

आर्केड, गांधीधाम, कच्छ गुजरात – 370201। 3. श्री लोकेश कुमार गुप्ता — गारंटर पुत्र श्री महेंद्र कुमार गुप्ता, बी—463, एलआईजी पॉकेट सी, सैनिक विहार, कंकर खेंडा, मेरठ (सरधना रोड बाई पास के पास), मेरठ–250001।

बकाया राशि (रुपये में): रु. 2,19,69,946.70 / – (रुपए दो करोड़ उन्नीस लाख उनहत्तर हजार नौ सौ छियालीस और सत्तर पैसे मात्र) जो आपके द्वारा देय है। उक्त बकाया राशि के अलावा, आप 31-01-2024 के बाद ऋण खातों पर अर्जित ब्याज और शल्क का भगतान करने के लिए भी

सुरक्षित चल/अचल संपत्तियों का विवरणः– प्राथमिक सुरक्षा– फर्म के स्टॉक और बही ऋणों का दुष्टिबंधक। संपार्शिवक सरक्षा– संपत्ति का वह सब हिस्सा और पार्सल जो खाता संख्या 319. में स्थित है। खसरा नंबर–33 का भाग, ग्राम याकूतपुर मवी, मेन निवाड़ी रोड, डी.जे. कॉलेज, के पास परगना जलालाबाद मोदीनगर, जिला गजलाबाद यू.पी. कुल क्षेत्रफल 352.82 वर्ग. गज जो श्री पुष्पेन्द्र त्यागी के स्वामित्व सीमाएँ – उत्तर में – 26'9''मुख्य निवाड़ी सड़क से सटी हुई, दक्षिण में – 26'9''सुखपाल की कृषि भूमि से सटी हुई, पूर्व में - 118'9" डॉ.अनुसुइया की निकटवर्ती भूमि, पश्चिम में '- 118'9" कपिल कुमार त्यागी. का निकटवर्ती प्लॉट।

60 दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त संपूर्ण बकाया राशि चुकाने में विफलता के मामले में, अधोहस्ताक्षरी को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त सरक्षित संपत्तियों को लाग करने के लिए बाध्य किया जाएगा। कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के अनुसार, आप यहां उल्लिखित किसी भी

सुरक्षित संपत्ति के साथ लेनदेन या हस्तांतरण करने से प्रतिबंधित हैं, चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम के तहत अपराध और दंडनीय

स्थानः – मेरठ दिनांक:- 09.04.2024

हस्ता / - प्राधिकृत अधिकारी रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

#### विवाधकों के स्थिरीकरण के लिए सम्मन आदेश 5 के लिए नियम 1 और 5

न्यायालय वरिष्ठ सिविल न्यायाधीश संख्या-2 बयाना

CoS No. 156/23 सिद्धार्थ भावडा वीरेश कमार भावडा बगै. दावा कैन्सिलेशन ऑफ रिलीजडीड

 प्रान्शु पाण्डे पुत्र विजय लक्ष्मी व स्व. लक्ष्मीनारायण पाण्डे जाति ब्राहम्ण निवासी 1802, टॉवर 24, लोटान वालीवर्ड अपार्टमेन्टस, सैक्टर-100 नोएडा (उत्तर प्रदेश)

2. श्रीमती सुनीता शर्मा पुत्री स्व. गोपालराम भावडा पत्नी डॉ. उमेश शर्मा, निवासी-करौली (राज.) हाल निवासी-मकान नं, सी-1303, हल्डोसम सैक्टर-75, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर (उत्तर प्रदेश) चुंके वादी..... के आपके विरुद्ध ......

अस्थिति किया है आपको इस न्यायालय में तारीख 01/06/2024, 08.AM बजे दावे का उत्तर देने के लिए उपसंजात हाजिर होने के लिए सम्मन किया जाता है। आप न्यायालय में ख्वयं या ऐसे प्लीडर द्वारा उपसंजात हो सकते हैं जिसे सम्यक अनुदेश किए गए हों और जो इस वाद सम्बन्धित सभी सारवान प्रश्नों का उत्तर दे सके या जिसके ऐसा कोई व्यक्ति जो सबका उत्तर दे सके। आपको निर्देश भी दिया जाता है कि उस दिन आपकी प्रतिरक्षा लिखित कथन दाखिल करें और उस दिन ऐसे सब दस्तावेज जो आपके कब्जे या शक्ति में हैं पेश करें और जिन पर आपकी प्रतिरक्षा मुजराई दावा या प्रतिरक्षा आधारित है और या आप किसी अन्य दस्तावेज पर चाहे व आपके कब्जे या शक्ति में हो या अपनी प्रतिरक्षा या मुजराई के दावे या प्रतिदावे के समर्थन के साक्ष्य के रूप में निर्भर करते हैं तो आप ऐसे दस्तावेजों की लिखित कथन के साथ उपवद्ध किए

आपको सचित किया जाता है कि यदि ऊपर बताई गई तारीख को इस न्यायालय के समक्ष उपस्थित नहीं होंगे तो वाद की सुनवाई और निपटारा आपकी अनुपस्थिति मे किया जावेगा।

यह आज दिनांक 06 माह 03 सन 2024 को मेरे हस्ताक्षर और न्यायालय की मुद्रा से जारी किया है।

रीडर /शहरिश्तेदार अति, वरिष्ठ सिविल न्यायाधीश सं.-२, बयाना (भरतपुर)

जाने वाली सची प्रविष्ट करें।

STHT /-

रहिंचेत

रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, नॉर्थ साइँड, निरलोन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे के सामने, गोरेगांव पूर्व, मुंबई-400063

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं ने इंडियन ओवरसीज बैंक से विभिन्न ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया चूंकि उधारकर्ता वित्तीय अनुशासन बनाए रखने में विफल रहे हैं, इसलिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार 30.06.2017 को इंडियन ओवरसीज बैंक द्वारा ऋण खाते को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इंडियन बैंक ने असाइनमेंट एग्रीमेंट दिनांक 30.03.2022 के माध्यम से निम्नलिखित उधारकर्ताओं की वित्तीय संपत्तियों को उनके सभी अधिकार, शीर्षक और ब्याज के साथ-साथ सभी अंतर्निहित स्रक्षा हितों के साथ आरएआरसी 068 ट्रस्ट के ट्रस्टी रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के पक्ष में सौंप दिया।

उक्त कार्य के अनुसरण में अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत मांग नोटिस दिनांक 26.02.2024 को पंजीकृत के माध्यम से पोस्ट किया था। जिससे उधारकर्ताओं से नोटिस की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर उक्त नोटिस में उल्लिखित संपूर्ण बकाया को अतिरिक्त ब्याज के साथ चुकाने का आह्वान किया जा सके। हालाँकि, चूंकि नीचे उल्लिखित कुछ पक्षों को मांग नोटिस नहीं भेजा जा सका, इसलिए वैकल्पिक सेवा के माध्यम से इसे उधारकर्ताओं को भेजा जाता है।

विवरण निम्नानुसार हैं:

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता आदि का नाम और पता मैसर्स अमेजिंग लाइट्स प्रोप.– श्री संदीप यादव पुत्र श्री राम नरेश यादव (उधार एयरटेल टावर के पास वाली गली, जैन नगर, खेड़ा, फिरोजाबाद-283203।

2.श्रीमती शारदा देवी पत्नी राम नरेश यादव (बंधककर्ता एवं गारंटर) निवासी 3 दुर्गा मटका मंदिर, श्रीमान. विपिन यादव पुत्र कुँवर पाल सिंह (गारंटर) निवासी इंदिरा नगर, रेहना, फिरोजाबाद-283203।

बकाया राशि (रुपये में): रु. 26.60.171.30 / – (छब्बीस लाख साठ हजार एक सौ इकहत्तर और तीस पैसे मात्र) जो आपके द्वारा देय है। उक्त बकाया राशि के अलावा, आप 31-01-2024 के बाद ऋण खातों पर अर्जित ब्याज और शुल्क का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी हैं। सुरक्षित चल/अचल संपत्तियों का विवरण:- प्राथमिक सुरक्षा- गेल नंबर 3, एयरटेल टावर के पास

वाली गली. जैन नगर, खेडा, फिरोजाबाद-283203 पर मेसर्स अमेजिंग लाइटस के स्टॉक का दृष्टिबंधक। संपार्शिवक सुरक्षा– मौजा– शुकमालपुर, निजामाबाद, जैन नगर खेड़ा, मकान नंबर 105, जो अब नगर निगम, फिरोजाबाद, जैन नगर खेड़ा, मकान 105, अब शहर और जिला फिरोजाबाद के अधीन है, में संपत्ति का सारा हिस्सा और पार्सल संपत्ति जो श्रीमती शारदा देवी पत्नी श्री राम नरेश यादव के स्वामित्व में है। क्षेत्रः पूर्व-46 फीट, पश्चिम-46 फीट, उत्तर-32 फीट, दक्षिण-32 फीट। कुल क्षेत्रफल 1472 वर्ग. फीट एवं 137.00 वर्ग. मीटर सीमाएं- उत्तर में- रास्ता/गली, दक्षिण में-अन्य का प्लॉट, पूर्व में– शांति देवी का प्लॉट, पश्चिम में– ज्ञान सिंह की संपत्ति।

60 दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त संपूर्ण बकाया राशि चुकाने में विफलता के मामले में अधोहस्ताक्षरी को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्तियों को लाग् करने कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के अनुसार, आप यहां उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति के साथ लेनदेन या हस्तांतरण करने से प्रतिबंधित हैं, चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम के तहत अपराध और दंडनीय

स्थानः – फिरोजाबाद (यू.पी) दिनांक:- 09.04.2024

हस्ता / - प्राधिकृत अधिकारी रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, नॉर्थ साइड, निरलोन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रे

हाईवे के सामने, गोरेगांव पूर्व, मुंबई-400063 सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना

नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं ने इंडियन ओवरसीज बैंक से विभिन्न ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया चूंकि उधारकर्ता वित्तीय अनुशासन बनाए रखने में विफल रहे हैं, इसलिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार 31.03.2017 को इंडियन ओवरसीज बैंक द्वारा ऋण खाते को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इंडियन बैंक ने असाइनमेंट एग्रीमेंट दिनांक 30.03.2022 के माध्यम से निम्नलिखित उधारकर्ताओं की वित्तीय संपत्तियों को उनके सभी अधिकार, शीर्षक और ब्याज के साथ-साथ सभी अंतर्निहित सुरक्षा हितों के साथ आरएआरसी 068 ट्रस्ट के ट्रस्टी रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के पक्ष में सौंप दिया। उक्त कार्य के अनुसरण में अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत मांग नोटिस दिनांक 26.02.2024 को पंजीकृत के माध्यम से पोस्ट किया था। जिससे उधारकर्ताओं से नोटिस की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर उक्त नोटिस में उल्लिखित संपूर्ण बकाया को अतिरिक्त ब्याज के साथ चुकाने का आह्वान किया जा सके। हालाँकि, चूंकि नीचे उल्लिखित कुछ पक्षों को

मांग नोटिस नहीं भेजा जा सका, इसलिए वैकल्पिक सेवा के माध्यम से इसे उधारकर्ताओं को भेजा विवरण निम्नानुसार हैं:

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता आदि का नाम और पता

त्यागी द्वारा प्रतिनिधित्व) पर, निवासी प्लॉट नंबर 1374, एचएसआईआईडी, राय, सोनीपत हरियाणा 2. स्वर्गीय श्री सेवा राम त्यागी पुत्र श्री जेठराम त्यागी के कानूनी उत्तराधिकारी – बंधककर्ता (स्वर्गीय श्री सेवा राम त्यागी के कानुनी उत्तराधिकारी के रूप में प्रतिनिधित्व), निवासी प्लॉट नंबर 1374 एचएसआईआईडी, राय, सोनीपत हरियाणा।

3. श्री शिव दत्त त्यागी – गिरवीकर्ता (स्वर्गीय श्री सेवा राम त्यागी के कानुनी उत्तराधिकारी) ग्राम तेहा के निवासी, तहसील गन्नौर, जिला–सोनीपत, हरियाणा, पिन–131101। 4.श्रीमान. अमनदीप त्यागी पुत्र श्री शिवदत्त त्यागी (गारंटर) निवासी- गांव तेहा, तहसील गन्नीर जिला सोनीपत हरियाणा, पिन-131101।

**बकाया राशि (रुपये में):** रु.81,30,914.84 / — (इक्यासी लाख तीस हजार नौ सौ चौदह और चौरासी पैसे मात्र) जो आपके द्वारा देय है। उक्त बकाया राशि के अलावा, आप 31-01-2024 के बाद ऋण खातों पर अर्जित ब्याज और शुल्क का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी हैं।

**सरक्षित चल/अचल संपत्तियों का विवरणः** — प्राथमिक स्रक्षा — मेसर्स कौशल इलेक्ट्रिकल्स के स्टॉक और बुक ऋणों का दृष्टिबंधक। संपार्शिवक सुरक्षा — खेवट नंबर 13 मिन, खाता नंबर 15, मुस्तिल और किला नंबर 21 / /20 /2 (6-0), 22 / /16 (8-0) पर स्थित संपत्ति का सारा हिस्सा और पार्सल गाँव की राजस्व संपत्ति के भीतर - तेहा, तहसील - गन्नौर, जिला - सोनीपत, हरियाणा और माप भूमि 400 वर्ग यार्ड 501 वर्ग फुट का गज और निर्मित क्षेत्र श्री सेवा राम त्यागी पुत्र श्री जेठराम त्यागी के स्वामित्व में है। सीमाएं – उत्तर में – अन्य का प्लॉट, दक्षिण में – गली 30 फीट चौड़ी, पूर्व में – अन्य का प्लॉट , पश्चिम में – गली 30 फीट चौड़ी

60 दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त संपूर्ण बकाया राशि चुकाने में विफलता के मामले में, अधोहस्ताक्षर को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त स्रबित संपत्तियों को लागू करने के लिए बाध्य

कपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के अनसार, आप यहां उल्लिखित किसी भी सरक्षित संपत्ति के साथ लेनदेन या हस्तांतरण करने से प्रतिबंधित हैं, चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम के तहत अपराध और दंडनीय है। हस्ता / - प्राधिकृत अधिकारी स्थानः – सोनीपत रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड दिनांक:- 09.04.2024

रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, नॉर्थ साइंड, निरलोन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेर हाईवे के सामने, गोरेगांव पूर्व, मुंबई-400063

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सचना

नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं ने इंडियन ओवरसीज बैंक से विभिन्न ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया उधारकर्ता वित्तीय अनुशासन बनाए रखने में विफल रहे हैं, इसलिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वार जारी दिशानिर्देशों के अनुसार 30.06.2016 को इंडियन ओवरसीज बैंक द्वारा ऋण खाते को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इंडियन बैंक ने असाइनमेंट एग्रीमेंट दिनांक 30.03.2022 के माध्यम से निम्नलिखित उधारकर्ताओं की वित्तीय संपत्तियों को उनके सभी अधिकार, शीर्षक और ब्याज के साथ-साथ सभी अंतर्निहित सुरक्षा हितों के साथ आरएआरसी 068 टस्ट के टस्टी रिलायंस एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड के पक्ष में सौंप दिया।

उक्त कार्य के अनुसरण में अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत मांग नोटिस दिनांक 26.02.2024 को पंजीकृत के माध्यम से पोस्ट किया था। जिससे उधारकर्ताओं से नोटिस की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर उक्त नोटिस में उल्लिखित संपूर्ण बकाया को अतिरिक्त ब्याज के साथ चूकाने का आह्वान किया जा सके। हालाँकि, चूंकि नीचे उल्लिखित कुछ पक्षों को मांग नोटिस नहीं भेजा जा सका, इसलिए वैकल्पिक सेवा के माध्यम से इसे उधारकर्ताओं को भेजा

विवरण निम्नानुसार हैं:

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता आदि का नाम और पता 1. मेसर्स श्री जी इंटरप्राइजेज (उधारकर्ता). निवासी एल– 1194. शास्त्री नगर. मेरठ. य पी– 250002 2.श्रीमान. रवि गोयल पुत्र श्री राजेंद्र कुमार गोयल (मालिक / बंधककर्ता) निवासी 364 / 5, नेहरू नगर, गढ़ रोड, मेरठ, यू पी— 250002

बकाया राशि (रुपये में): रु. 1,88,57,352.51 / – (रुपये एक करोड़ अट्ठासी लाख अट्ठावन संतावन हजार तीन सौ बावन और इक्यावन पैसे मात्र) जो आपके द्वारा देय है। उक्त बकाया राशि के अलावा, आप 31-01-2024 के बाद ऋण खातों पर अर्जित ब्याज और शुल्क का भुगतान करने के लिए भी सुरिक्षत चल/अचल संपत्तियों का विवरण:- प्राथमिक सुरक्षा- फर्म के स्टॉक और बही ऋणों क

दृष्टिबंधक। संपार्शिवक सुरक्षा:– खसरा नंबर 706, ग्राम पलवाड़ा, तहसील गढ़ मुक्तेश्वर, जिला हापुड़ रिथत आवासीय भूखंड पर ईएम का वह सारा हिस्सा और पार्सल। माप 854.68 वर्ग. मीटर य 1022.23 वर्ग. गज। जो श्री रवि गोयल पुत्र श्री राजेंद्र कुमार गोयल के स्वामित्व में है। सीमाएँ— पूर्व 115'0''फिर 10 चौडी सडक, पश्चिम – 115'0''फिर यासीन का प्लॉट, उत्तर – 80'0''फिर गौरव अग्रवाल का प्लॉट, दक्षिण – 80'0''फिर श्री सतीश चंद अग्रवाल.का प्लॉट

60 दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त संपूर्ण बकाया राशि चुकाने में विफलता के मामले में,

अधोहस्ताक्षरी को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त सरक्षित संपत्तियों को लाग करने के लिए बाध्य किया जाएगा। कपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के अनसार, आप यहां उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति के साथ लेनदेन या हस्तांतरण करने से प्रतिबंधित हैं, चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम के तहत अपराध और दंडनीय

हस्ता / - प्राधिकृत अधिकारी स्थानः – मेरठ रिलायंस एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड दिनांक:- 09.04.2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all concerned that, under the instructions of our client, we are investigating the ownership, title, rights and interest including but not limited to any development rights, collaboration rights, tenancy rights, joint development rights, FAR, FSI, entitlements, etc. of (i) Namo Realtech Private Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956, having its registered office at 461-462, Udyog Vihar Phase-III, Gurugram, Haryana - 122016; (ii) Mr. Virender Singh, son of Mr. Ram Chander (Aadhaar Number: 5534 2977 1990), resident of 383, Rao Ram Singh Public School, Sector 45, Farrukh Nagar, Village Kanahi, District Gurugram, Harvana-122003; (iii) Mr. Jagdish Kumar, son of Mr. Ram Chander (Aadhaar Number: 5857 4677 3376), resident of 384, Rao Ram Singh Public School, Sector 45, Farrukh Nagar, Village Kanahi, District Gurugram, Haryana-122003; (iv) Mr. Mahender Singh son of Kanwar Singh (Aadhaar Number: 9051 2251 1755), resident of 337, Near Mata Mandir, Sector-36, Village Mohamadpur Jhadsa, District Gurgaon-122004, (v) Mr. Ram Phool son of Kanwar Singh (Aadhaar Number: 4754 6781 7199), resident of Dadi Sati Road, Mohammadpur Jharsa (103), Gurgaon, Haryana-122004 (collectively be referred to as the "Owners") over the land parcel admeasuring 145 Kanal 18 Marla i.e. approximately 18.2375 acres, situated in Village Harsaru, Sector 36-A, Sub-Tehsil Harsaru, District Gurugram, Haryana, as more particularly described in the land schedule hereto (collectively "Land").

Any person(s) or entity(s) including but not limited to any bank or financial institution having or claiming or asserting to have any rights, title, interest, demand, estate in respect of the Land or to any part thereof including but not limited to any development rights, collaboration rights, tenancy rights, joint development rights, FAR, FSI, entitlements, etc., of any nature whatsoever and, or, any claim, by way of, under or in the nature of any sale, exchange, assignment, charge, gift, license, lease, tenancy, inheritance, lien, mortgage, hypothecation, encumbrance, pending litigation, possession, contract/ agreement, development rights, partnership, family arrangement/ settlement, partition, decree or order of any court of law, acquisition by government or any entity, prohibition or any other impediment with respect to the Land, or any part thereof and, or, having any objection(s) of any manner whatsoever, are hereby required to give notice in writing to the undersigned of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents and other proofs within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof, failing which it will be presumed that no one has any rights, title, interest, claim, share, demand in the Land of any nature whatsoever, and the Owners are vested with absolute, clear and marketable title and interest over the Land, and the claim or objection, if any, has been knowingly waived and thereafter no claims or objections of any sort from any person will be entertained and taken into consideration, and shall not be binding on our client.

LAND SCHEDULE

S. No.	Agricultural Land / License No.	Rect. No.	Killa No.	Land Extent		
				Kanal	Marla	Name of the Land Owners
1.	Agricultural Land	123	11	8	0	Virender Singh, Jagdish Kumar and Mahender Singh
			12	8	0	
			13	8	0	
			17	8	0	
			15	8	0	Virender Singh, Jagdish Kumar
			16	8	0	
			14	8	0	
			18	8	0	
			20/1	2	12	Ramphool
			23	8	0	Virender Singh, Jagdish Kumar
			24	8	0	
			25	8	0	
		124	12/1/1	2	15	Namo Realtech Private Limited
			12/1/2	1	12	
			12/1/3	0	6	
			12/2 Min.	2	15	
			13	8	0	
			14 Min.	7	9	
		125	14/2/2	1	14	
			15/2	6	16	
		131	3	- 1	11	Virender Singh, Jagdish Kumar and Mahender Singh
			4	3	13	
			5	5	13	
2.	97 of 2013	124	11	8	12	Namo Realtech Private Limited
			12/2 Min.			
3.	38 of 2013	124	14 Min.	0	11	
			15 Min.	3	19	
Total Area				145	18	
Total Area in Acres				18.2	2375	

Date: 09.04.2024

Advocates Hardeep Sachdeva and Abhishek Awasthi AZB & Partners

A-8, Sector 4, Noida- 201301. Emails: hardeep.sachdev@azbpartners.com; abhishek.awasthi@azbpartners.com

JAIPRAKASH ASSOCIATES LIMITED

CIN: L14106UP1995PLC019017 Registered Office: Sector-128, Noida-201 304, U.P.(India), Telephone: +91 (120) 2470800

Delhi Office: 'JA House', 63, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110 057 **Telephone:** +91 (11) 49828500 **Fax:** +91 (11) 26145389 Corporate Office: 64/4, Site IV, Industrial Area, Sahibabad, Distt. Ghaziabad-201010 Uttar Pradesh **Telephone:** +91(0120)4963100, 4964100 **Website:** www.jalindia.com; **E-mail:** jal.investor@jalindia.co.in

**POSTAL BALLOT NOTICE TO MEMBERS** 

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 &110 of Companies Act, 2013(the Act), read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 [LODR] and the relaxations and clarifications issued by the Ministry of Corporate Affairs, (MCA), through its various Circulars (MCA Circulars), from time to time due to COVID-19 Pandemic, the Company has on 8th April 2024, completed dispatch of Notice dated 5th April, 2024, through e-mail only, seeking the assent/dissent of the Members to the proposed Resolutions. Please note that:

(a) The Notice has been sent to all the Members whose names appeared in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as received from Depositories i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL")/Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on close of working hours on Saturday, the 30th March, 2024 (Cut-off date).

The voting rights of the members/ beneficial owners shall be reckoned on the Paid-up value of shares registered in the name of members as on the Cut-off date and any person who is not a member/ beneficial owner as on Cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

(c) In terms of MCA Circulars, the last being General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023, the Company has sent postal ballot notice only through email to all its members who have registered their email addresses with the Company or Depository/Depository Participants and the communication of assent/ dissent of the members on the resolutions proposed in this notice will only take place through

To facilitate members to receive this notice electronically and cast their votes electronically, the members who have not registered their email addresses may send an email at jal.postalballot@jalindia.co.in by providing the particulars viz. Full Name; No of shares held as on the cut-off date; Folio number & Share certificate number (if shares held in physical form); DP ID & Client ID (if shares are in demat form) & Email id. On receipt of the email, the member would get soft copy of the notice and the procedure for e-voting along with the User ID and Password to enable e-voting for this Postal Ballot. In case of any queries, member may write to jal.postalballot@jalindia.co.in. It is clarified that for permanent registration of email addresses, members are required to register their email addresses, in respect of electronic holdings with their concerned Depository Participants and in respect of physical holdings, in prescribed Form ISR-1 pursuant to SEBI Circular details whereof are

available on Company's, web-link http://jalindia.com/investor-servicer-request.html. (e) Voting on the Resolutions proposed in this postal ballot is only through e-voting. The Company is pleased to provide facility for voting through electronic mode through Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"). The Procedure for e-voting is given in Note no. 12 to the Notice of Postal Ballot. The Notice of Postal Ballot alongwith instructions has been placed on the Company's weblink http://www.jalindia.com/statutorycomm.html and Central Depository Services (India) Limited's web-link https://www.evotingindia.com/ Page Download. jsp and will remain on such web-links until

the last date of e-voting i.e. Thursday, the 9th May, 2024 (IST 5.00 P.M.) The e-voting will commence on Wednesday, the 10th April, 2024 at IST 9.00 A.M. and will end on Thursday,

the 9th May, 2024 at IST 5.00 P.M. The e-voting module will be disabled by CDSL for voting thereafter. (g) The Company has appointed CS Shiv Kumar Gupta, Practising Company Secretary (COP No.7343, M No.F1633) as Scrutinizer and CS Milan Malik, Practising Company Secretary (COP. No. 16614, M No.F9888) as Alternate Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through e-voting process in fair

and transparent manner in accordance with the provisions of the Act read with rules and MCA Circulars. The result of Postal Ballot shall be declared on Friday, the 10th May, 2024 at the Registered Office of the Company at Sector 128, Noida-201 304, U.P., India. It will be placed on the Notice Board of the Company at its Registered Office & Corporate Office and will also be hosted on the Company's web-link www.jalindia.com/statutorycomm.html as well as CDSL's web-link https://www.evotingindia.

com/noticeResults.jsp. The results shall also be communicated to BSE & NSE. Any queries or grievances in relation to voting on this Postal Ballot may be sent to the Company Secretary through e-mail at jal.postalballot@jalindia.co.in and in relation to voting by electronic means may be sent to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai 400013 or send an email to helpdesk. evoting@ cdslindia.com or call at toll free No. 1800225533.

> By Order of the Board For JAIPRAKASH ASSOCIATES LIMITED

SOM NATH GROVER Vice President & Company Secretary FCS:4055



Place: NOIDA

Date: 8th April, 2024